

Den 27. juni 2025 udsendte organisationsformanden en anmodning om godkendelse af yderligere lån til stigstrengeprojekt i afd. 052-0 Høvedstensparken med svarfrist den 30. juni 2025. Intet svar senest denne dato ville være ensbetydende med, at det enkelte bestyrelsesmedlem ikke godkendte punktet.

Mailgodkendelse sendt til: Bestyrelsesmedlemmer Erik Gemmer, Eva Clasen-Nyqvist, Gunnar Bernard Sørensen, Søren Rosenlund, Michael Madsen, Hanne Hansen, Stefan Sørensen samt suppleanter Robina Yasin og Birgit Graack.

REFERAT AF MAILGODKENDELSE SENDT TIL BESTYRELSEN DEN 27. juni 2025.

Godkendelse af yderligere lån til stigstrengeprojekt i afd. 052-0 Høvedstensparken

Afdelingen skal udskifte vandrette og lodrette stigstreng, og bestyrelsen godkendte den 20. november 2024 et lån på 1,25 mio. kr. fra dispositionsfonden samt en tilbagebetaling over 5 år frem til 2032/33.

Udbedring af stigstreng er flyttet fra et udbedringsprojekt i vedligeholdelsesplanen til et skemaprojekt, og der påløber yderligere udgifter til ingeniørhonorar, byggeskadefond og uforudsete udgifter.

Det er derfor forventeligt, at projektet beløber sig til yderligere 1 mio. kr., hvorfor der anmodes om lån på yderligere 1 mio. kr.

Der anmodes om et samlet lån på 2,25 mio. kr. fra dispositionsfonden. Afbetaling vil kunne fastholdes over 5 år frem til 2032/33, men tilbagebetalingen ændres fra 250.000 kr. til 450.000 kr./p.a.

Det samlede projekt beløber sig til 6,6 mio.kr., og afdelingens egne opsparede midler beløber sig til 4,35 mio.kr.

Ændringen har, såfremt organisationen yder et lån på 2,25 mio.kr., ingen direkte huslejekonsekvens for afdelingen, da det så kan bæres af afdelingens henlagte midler og ikke vil kræve lånoptagelse i realkreditinstitut.

Det indstilles til bestyrelsen at godkende yderligere et lån på 1 mio. kr. fra dispositionsfonden samt en afbetaling over 5 år frem til 2032/33 af de i alt 2,25 mio. kr.

Den 30. juni 2025 havde Erik Gemmer, Søren Rosenlund, Michael Madsen, Hanne Hansen og Stefan Sørensen tilsluttet sig.

Punktet blev godkendt.

Underskrift via Penneo
Formand Erik Gemmer

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Erik Gemmer

Underskriver

På vegne af: Lejerbor Hvidovre

Serienummer: 89c86921-993f-428b-b6ca-94c8a1026b86

IP: 62.103.xxx.xxx

2025-07-01 10:25:26 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.