

Deltagere: Formand Erik Gemmer, næstformand Eva Clasen-Nyqvist, bestyrelsesmedlemmer Søren Rosenlund, Michael Madsen, Hanne Hansen og Stefan Sørensen samt suppleanter Robina Yasin og Birgit Graack.

Fra administrationen: Jeannette M. Larsen (ref.)

Afbud: Bestyrelsesmedlem Gunnar B. Sørensen.

REFERAT AF ORGANISATIONSBESTYRELSESMØDE

Torsdag, den 13. februar 2025

Med følgende dagsorden:

1.	Velkomst Erik bød velkommen og blev valgt som dirigent i Gunnars fravær.	1008
2.	Beslutningspunkter	1008
2.1.	Udpegning af medlemmer til Lejerbos Landsrepræsentantskab	1008
2.2.	Godkendelse af studietur for organisationsbestyrelsen	1008
2.3.	Godkendelse af kurser for bestyrelsesmedlemmer	1008
2.4.	Godkendelse af en kommunikationsstrategi for Lejerbo Hvidovre	1009
2.5.	Godkendelse af gennemgang af deklarationsbrev fra Vurderingsstyrelsen	1009
3.	Orienteringspunkter	1010
3.1.	Orientering fra formanden v/ Erik Gemmer	1010
3.2.	Orientering fra Hovedbestyrelsen v/ Erik Gemmer	1011
3.3.	Orientering fra administrationen v/Jeannette M. Larsen	1011
3.3.1.	Orientering om afdeling 049-0 Ege volden - Institutionerne.....	1011
3.3.2.	Orientering om Rosenhøj projektet – møde med Hvidovre kommune.....	1012
3.3.3.	Orientering om afdeling 083-0 Dryadevej – renovering	1013
3.3.4.	Orientering om dynamisk varmemåling (DOL).....	1013
3.3.5.	Orientering om midler fra Arbejdsmarkedets Feriefond	1014
3.4.	Orientering fra Byg	1014
3.4.1.	Afdeling 002-0 Sønderkærgården – nedlægning af boliger	1014
3.4.2.	Afdeling 020-0 Strandbyparken - helhedsplan	1014
3.4.3.	Afdeling 082-0 Rosenhøj – lodrette stigestrange	1014
4.	Eventuelt	1015

1. Velkomst

Erik bød velkommen og blev valgt som dirigent i Gunnars fravær.

2. Beslutningspunkter

2.1. Udpegning af medlemmer til Lejerbos Landsrepræsentantskab

Lejerbo Hvidovre har ret til at udpege 7 medlemmer af landsrepræsentantskabet i administrationsorganisationen Lejerbo. Som medlemmer af Lejerbos Hovedbestyrelse er Erik Gemmer, Søren Rosenlund og Gunnar Sørensen fødte medlemmer af landsrepræsentantskabet.

På organisationsbestyrelsesmødet den 4. januar 2024 udpegedes Eva Clasen-Nyqvist, Hanne Hansen, Michael Madsen, Stefan Sørensen, Søs Funch, Robina Yasin og Jesper Backhausen. Birgit Graack blev udpeget som suppleant, hvis et medlem har forfald.

Der afholdes landsrepræsentantskabsmøde den 19. maj 2025 i Århus.

Bestyrelsen udpegede disse 7 medlemmer til landsrepræsentantskabet: Eva Clasen-Nyqvist, Hanne Hansen, Michael Madsen, Stefan Sørensen, Robina Yasin, Birgit Graack og Helen Tranberg. I tilfælde af frafald af et medlem udpeges en ekstraordinært en suppleant for vedkommende.

2.2. Godkendelse af studietur for organisationsbestyrelsen

Der har tidligere været drøftelser i organisationen, om hvorvidt der skulle arrangeres en "Tour de Hvidovre", hvor alle organisationsbestyrelsesmedlemmer og suppleanter hertil besøger afdelingerne i Lejerbo Hvidovre.

Der var en drøftelse af hvorledes turen skulle foregå, og der var enighed om, at det ville være gavnligt for organisationen at se alle afdelingerne og høre lidt om hver afdeling. Dato for arrangementet er den 13. september 2025, og Erik, Søren og Robina påtager sig at planlægge turen.

Bestyrelsen godkendte, at der arrangeres en "Tour de Hvidovre" for organisationsbestyrelsens medlemmer og suppleanter, samt at udgifterne afholdes af arbejdskapitalen.

2.3. Godkendelse af kurser for bestyrelsesmedlemmer

Langkilden har fremsat et ønske om, at man som ny afdelingsformand eller bestyrelsesmedlem kan komme på nødvendige kurser vedr. bestyrelsesarbejde mm. Det er vigtigt at understøtte bestyrelserne, både med information men måske også med økonomisk hjælp, så vi får klædt fremtidens beboerdemokrater ordentligt på. Det er særligt de små afdelinger, hvor det kan være svært at få afsat penge til kurser i afdelingsbudgetterne.

På baggrund af tidligere beslutninger, dækker organisationen udgifter til introkursus til nye bestyrelsesmedlemmer.

Derudover afholder organisationen udgifterne til afdelingsbestyrelsesmedlemmernes og suppleanternes deltagelse i afdelingsbestyrelsernes dag, ligesom organisationen selv afvikler et årligt kursus for beboerdemokraterne.

Udover introkurset, så tilbyder Lejerbo nedenstående til afdelingsbestyrelsesmedlemmer, som organisationen kan overveje at betale af arbejdskapitalen til afdelingsbestyrelsesmedlemmer i Lejerbo Hvidovre:

- [Budget og regnskab](#)
- [Bestyrelsesmøde og ref.](#)
- [Formandskursus](#)
- [Dirigentopgaven - Ledelse af afdelingsmødet](#)
- [Skræddersyede kurser](#)

Bestyrelsen besluttede, at kursusdeltagelse betales af organisationens arbejdskapital, fsva. introkurset, budget- og regnskab samt dirigentopgaven. Sidstnævnte kursus efter nærmere aftale med organisationen. Øvrige kurser betales af afdelingerne selv, eller der kan ansøges hos organisationen om tilskud til deltagelse.

Det blev besluttet, at der arrangeres et fælles kursus for alle afdelingsbestyrelser med emnerne "intro" og "budget og regnskab" (to aftenkurser), der betales af arbejdskapitalen.

2.4. Godkendelse af en kommunikationsstrategi for Lejerbo Hvidovre

På baggrund af henvendelse fra Søren Rosenlund, ønskes der en diskussion om, hvorvidt der skal udarbejdes en kommunikationsstrategi for Lejerbo Hvidovre.

Ideen med mere kommunikation og vidensdeling på tværs i organisationens afdelinger er at lære af hinanden samt at finde de gode løsninger til gavn for alle i Lejerbo Hvidovre.

Det har tidligere været drøftet, hvorvidt organisationen skulle have en email, som kan anvendes af afdelingsbestyrelserne til diverse henvendelser mm.

På mødet var der en drøftelse af, hvordan organisationen kan kommunikere til afdelingerne, så det bliver en fordel for begge parter og sikrer, at relevante informationer deles.

Bestyrelsen besluttede, at der skal arbejdes videre med en kommunikationsstrategi for Lejerbo Hvidovre.

2.5. Godkendelse af gennemgang af deklarationsbrev fra Vurderingsstyrelsen

Ligesom alle andre boliger i Danmark i disse år vurderes på baggrund af de nye regler i ejendomsvurderingsloven, kommer der også nye vurderinger for boligerne i jeres organisation. Almene boliger følger loven om erhvervsejendomme, og da vi forventer en stigning i vurderingerne i langt størstedelen af boligerne, hvilket har direkte konsekvens på grundskylden, vil vi gerne sikre os, at vurderingerne er korrekte og retvisende.

For at sikre dette, har Lejerbo kontaktet advokatfirmaet Kirk Larsen & Ascanius (herefter KLA), der har særlig stor ekspertise på området. De har også flere andre store almene administrationsorganisationer som kunder, bl.a. DAB.

Hvad omfatter KLA's arbejde?

KLA tilbyder en ydelse, hvor de gennemgår det såkaldte deklarationsbrev, der udsendes af Vurderingsstyrelsen forud for den endelige ejendomsvurdering (pr. 1. marts 2021) og en omvurdering (pr. 1. januar 2022).

Denne gennemgang omfatter følgende:

- Besvarelse af deklarationsbrevet, hvis de faktuelle oplysninger ikke er korrekte.
- Løbende gennemgang af de modtagne ejendomsvurderinger.
- Løbende dialog med SKAT og kommunale myndigheder vedr. vurderingerne.
- Gennemgang af BBR-oplysninger og historiske byggesager.
- Gennemgang af plan-grundlag (kommuneplaner, byplansvedtægter, lokalplaner m.v.)
- Gennemgang af tingbøger, herunder servitutter, romertalsdeklarationer, bebyggelsesplaner m.v.
- Løbende vurdering af eventuelle klage- og genoptagelsesmuligheder.
- Løbende sammenligninger med lignende ejendommers vurderinger.
- Konsekvensberegning af ejendomsvurderinger og omvurderinger til brug for budgetlægning.

Denne 'pakke' af ydelser fra KLA koster 4.500 kr. inkl. moms pr. ejendomsnummer. For jeres boligorganisation betyder det en forventet pris på: kr. 121.500, svarende til kr. 42 pr. lejemål inkl. moms.

Viser KLA's gennemgang, at der er grundlag for at klage over den endelige ejendomsvurdering, kan de også hjælpe med dette. Det koster i udgangspunktet 31.250 kr. inkl. moms at få KLA til at køre en klagesag. Der vil i tilfælde af opstart af evt. klagesag først være en dialog mellem jer som boligorganisation, Lejerbos administration og KLA. Se **bilag** til punktet.

Lejerbos anbefaling og køreplan

Den klare anbefaling er, at I tager imod KLA's tilbud om at gennemgå deklarationsbrevene. Herved opnås bedste grundlag for ejendomsvurderingerne, hvilket sikrer, at økonomien i boligafdelingerne ikke påvirkes mere end højest nødvendigt pga. stigende grundskyld. Samtidig har KLA tilkendegivet, at de har en forventning om at finde fejl i beregningsgrundlagene i en stor del af vores ejendomme. Derfor kan der i mange tilfælde være 'noget at hente'. For at kunne sætte KLA i gang med arbejdet, skal I godkende tilbuddet på dette møde.

Derefter vil KLA komme med et endeligt tilbud på opgaven, hvor de har sikret sig, at den foreløbige opgørelse over antallet af ejendommene er korrekt. Denne ejendomsopgørelse er desuden vigtig i forhold til ejendomsvurderingerne, da den danner baggrund for disse. I fald at det endelige tilbud fra KLA overstiger det forventede beløb ovenfor, er der lagt en mindre buffer ind i beløbet til godkendelse nedenfor.

Bestyrelsen godkendte en samlet udgift på op til 140.000 kr. inkl. moms fra arbejdskapitalen til dækning af gennemgangen af deklarationsbrevene fra Vurderingsstyrelsen.

3. Orienteringspunkter

3.1. Orientering fra formanden v/ Erik Gemmer

Erik berettede, at der ikke havde været nogen henvendelser fra afdelingerne. Men der er modtaget et referat fra et afdelingsbestyrelsesmøde i afdeling 020-0 Strandbyparken, hvor helhedsplanen nævnes. Erik understregede, at ombygning af erhvervslejemålene skal ske samtidig og er en forudsætning for, at helhedsplanen støttes.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

3.2. Orientering fra Hovedbestyrelsen v/ Erik Gemmer

Orientering om midler fra Arbejdsmarkedets Feriefond

I slutningen af december gav Arbejdsmarkedets Feriefond besked om, at deres bestyrelse har besluttet at tildele Lejerbo 705.000 kr. fra fonden.

Det betyder, at vi igen i år kan sende sårbare familier blandt vores beboere på en tiltrængt sommerferie. Det er en flot håndsrækning, Feriefonden giver os.

Der er dog stadig behov for, at den enkelte boligorganisation giver et mindre tilskud, hvis den ønsker, at dens beboere kan benytte sig af muligheden for at komme med på familieferierne.

Der vil også som altid være en yderst beskedent egenbetaling for deltagerne.

Orientering om restancer på huslejen i 2024

I hovedbestyrelsen følger vi med i, hvordan det generelt går med huslejeindbetalingen, restancer og udsættelser.

I 2024 var tallene meget lig de foregående år.

Hver måned opkræver vi 242 millioner kroner i husleje. Af dem kommer cirka 20%, svarende til 50 millioner kroner, via boligsikring og boligydelse.

Hver måned er der i gennemsnit 996 beboere, der ikke betaler deres husleje til tiden. Det har været nogenlunde samme niveau siden 2020.

De fleste beboere får heldigvis betalt, når de får en rykker. Men i et antal sager ender det desværre med en udsættelse.

I 2024 havde vi 115 udsættelser med og uden fogedens hjælp. I 2023 var tallet 117.

I 2022 og 2021, hvor inflationen var højest, var antallet over 130 begge år.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

3.3. Orientering fra administrationen v/Jeannette M. Larsen

3.3.1. Orientering om afdeling 049-0 Egevolden - Institutionerne

Som oplyst på tidligere organisationsbestyrelsesmøder har Hvidovre kommune, som lejer af Egevolden 126, 128 og 130, indbragt en sag om asbest for Hvidovre kommune som byggemyndighed. Til trods for at sagen blev indbragt i august 2024, har vi endnu ikke fået en afgørelse. Seneste svar var den 4. december 2024 med besked om, at Hvidovre kommune for nuværende ikke kan komme med et nærmere tidspunkt på, hvornår vi kan forvente en afgørelse, og at de på baggrund af vores høringssvar er ved at undersøge muligheder for evt. besigtigelse af tagene på kommunens regning, som en del af officialprincippet.

Vi prøver, så vidt det er muligt at følge Hvidovre kommunes behandling af påbudssagen, og da vi kan se, at kommunalbestyrelsen har behandlet sagen på et lukket punkt den 17.

december 2024, har vi bedt om agtindsigt. Det er dog ikke lykkedes at få udleveret et læsbart dokument, og Hvidovre kommune afviser med henvisning til offentlighedsloven.

Hvidovre kommune inviterede, som lejer, til et forligsmøde, da de ønskede at drøfte, hvorledes lejeforholdet kunne ophøre. På baggrund af at der ikke var truffet afgørelse i påbudssagen, meldte vi, at indtil afgørelse forelå, så vi det ikke relevant at mødes om lejeforholdet.

Lejerbo modtog den 28. november 2024 en ophævelse og påkrav fra Hvidovre kommunes eksterne advokat Nielsen og Thomsen, og på baggrund heraf valgte Lejerbo at overgive sagen til advokat Dreyer.

Lejer mener ikke, at Hvidovre kommune har grundlag for en ophævelse af lejeforholdene, ligesom det foreløbigt opgjorte erstatningskrav bestrides. Særligt da der på modtagelsestidspunktet ikke var foretaget nøgleaflevering, hvorfor lejemålene ikke af os blev betragtet som frigjorte og fraflyttet.

Der skete nøgleaflevering den 14. januar 2025 til 2 af de 3 institutioner, og der blev på baggrund heraf indkaldt til flyttesyn den 24. januar 2025, men da det var kommunens opfattelse, at de kunne have adgang til lejemålene efter flyttesyn, blev det advokaterne imellem aftalt, at lejemålene alene blev gennemgået, og at flyttesyn afventede tømning af lejemålene og nøgleaflevering af 3. lejemål.

Vores foreløbige opgørelse for 2 af de 3 lejemål er et krav på ca. 5,750 mio.kr., hvoraf ca. 2 mio.kr. er for reetablering af udbygninger opført af lejer.

Nøglerne blev den 24. januar 2025 afleveret tilbage til Hvidovre Kommune, og vi afventer derfor ny nøgleaflevering, inden vi betragter lejemålene som opsagt.

Det skal bemærkes, at vi har en pligt til at begrænse lejetab for fraflytter og skal derfor foretage genudlejning, hvorfor dette igangsættes hurtigst muligt efter nøgleaflevering.

Udlejning har dog sin begrænsning, da lokalplanen fastsætter, at områdets anvendelse er etageboligområde (3 etager + kælder); dog kan kommunalbestyrelsens jf. lokalplanen (som de har gjort) godkende indretning til kollektive anlæg, såsom vuggestuer og børnehaver.

Det betyder, at genudlejning for nuværende og af eksisterende bygninger kun kan ske i overensstemmelse med allerede givet godkendelse.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

3.3.2. Orientering om Rosenhøj projektet – møde med Hvidovre kommune

Der har fra administrationens side været adskillige forsøg på at få kontakt og fremdrift i projektet hos Hvidovre kommune. Det er ikke lykkedes at komme videre hos kommunen.

For at projektet ikke går helt i stå, har forretningsføreren sammen med Bygge- og udviklingschef Mette H. Vilsen afholdt møde med tre embedsfolk i Social- og Boligstyrelsen, for at afklare muligheder for støtte fra diverse offentligt administrerede fonde. Budskabet fra mødet var meget klart, at de forpligtelser, der påhviler ejendommen – hjemfald- og tilbagekøbsklausul – skal være aflyst fra ejendommen, førend der kan søges om tilskud. Det er derfor afgørende, at der sker en fremdrift i forhold til Hvidovre Kommune, da projektet ikke kan bære den økonomiske byrde, en indfrielse vil betyde.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

3.3.3. Orientering om afdeling 083-0 Dryadevej – renovering

I forbindelse med skimmelrenoveringen og den afledte genhusning har der været 2 skader på inventar forårsaget af flyttefirmaet. I den konkrete sag har vores leverandørs forsikringsselskab anerkendt skaden og udbetalt/vil udbetale en erstatning. Vores vurdering er, at beboeren er holdt skadesløs for de skader, som vores leverandør har forårsaget. Beboeren henholder sig til, at vedkommende ikke må påføres omkostninger i forbindelse med genhusning, hvorfor Lejerbo må træde til.

Udtalelse fra juridisk afdeling:

Hvis en beboer lider et tab pga. vores eller en leverandørs handlinger, skal vi naturligvis erstatte den skade, der er forårsaget. Dette betyder dog ikke, at vi ved en partiel skade af en genstand skal svare betaling for nyanskaffelsen af genstanden. Hvis genstanden er beskadiget, men fortsat er brugbar, skal der ydes enten en økonomisk erstatning for det værditab, som genstanden har lidt, eller vi skal betale for udbedringen af skaden. Hvis vi skal betale for udbedringen af skaden, skal der i betalingen herfor ske en reduktion i den merværdi, som genstanden får pga. udbedringen.

I den danske erstatningsret kaldes det "nyt for gammelt"-princippet. En person kan ikke forvente at få en ny genstand, når en gammel og afskrevet genstand bliver beskadiget.

Vi mener ikke, at vi har mulighed for at betale difference mellem erstatningssummen og erhvervsprisen for en ny genstand. Dette vil rent juridisk være at anse som organisationen, der hjælper en beboer med at købe nyt indbo. Det er der ikke hjemmel til i almenboligloven eller almenlejeloven, og det kan diskuteres, om det kan anse som god økonomistyring, at organisationen køber nyt indbo til en beboer, jf. [almenboliglovens](#) § 6 a.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

3.3.4. Orientering om dynamisk varmemåling (DOL)

Landsbyggefonden kom med endelig godkendelse af alle ansøgninger.

Desværre har vi også modtaget svarskrivelse fra Social og Boligministeriet, som modsat tidligere udtalelser/møde vurderer, at det juridiske grundlag ikke er til stede, og at man ikke finder det formålstjenligt at iværksætte ny forsøgsordning.

Målerbekendtgørelsen er ændret således, at kommunen ikke længere er dispensationsmyndighed (og kan komme med påbud).

Hvis bygningsejer vurderer, at der ikke er rentabilitet i installation af målere, skal kommunen blot informeres. Kommunen kan efterfølgende bede bygningsejer om en rentabilitetsberegning.

Hvidovre Kommune blev orienteret den 9. januar 2025 om ovenstående, samt at man fra Lejerbo Hvidovres side af vurderer, at der vil være manglende rentabilitet i at installere individuelle målere. For at tilfredsstille målerbekendtgørelsens krav, ser man sig derfor nødsaget til at fortsætte med kvadratmeterafregning.

I skrivende stund har Hvidovre Kommune endnu ikke reageret på henvendelsen. Hører vi ikke yderligere fra Hvidovre Kommune indenfor 3 måneder fra henvendelse, vil projektet blive afsluttet og udgifter søgt dækket af LBF.

Bilag: Brev fra Social- og Boligministeriet, dateret 20.12.2024.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.**3.3.5. Orientering om midler fra Arbejdsmarkedets Feriefond**

Som godkendt på organisationsbestyrelsesmøde i Lejerbo Hvidovre den 19. februar 2024 fortsætter ordningen med fremtidig deltagelse og betaling for egne beboere fra arbejdskapitalen, op til 500 kr. pr person.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.**3.4. Orientering fra Byg****3.4.1. Afdeling 002-0 Sønderkærgården – nedlægning af boliger**

Landsbyggefonden har nyligt afgivet svar på nedlæggelse af boliger i form af en skitsering af en finansiering.

Lejerbo er nu i færd med at beregne hvad dette betyder for afdeling og organisation. Der er afholdt byggeudvalgsmøde i februar hvor emnet blev drøftet, herunder at planlægge en videre proces demokratisk.

Der arbejdes hen mod et ekstraordinært afdelingsmøde i maj 2025, hvor beboerne i afdeling 002-0 skal tage stilling til sagen.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.**3.4.2. Afdeling 020-0 Strandbyparken - helhedsplan**

Afklaringen med Landbyggefonden er forsat i gang, og den endelige godkendelse af skema B udestår dermed. Der følges forsat op på email og telefon med Landsbyggefonden for aftale om tidspunkt for endelig afklaring af skema B.

Fra organisationens side ligger det meget fast, at ombygning af erhvervslejemålene er en betingelse for at der ydes støtte til helhedsplanen.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.**3.4.3. Afdeling 082-0 Rosenhøj – lodrette stigestreng**

Projektet forløber tidsmæssigt som forventet og forventes afsluttet juli 2025. Der er flaget diverse merøkonomi til bl.a. boring i dæk, el-arbejde og gentilslutninger af vaskemaskiner. Økonomien er dog stadig indenfor det samlede anlægsbudget og gennemgået og godkendt af byggeudvalget. Byggeudvalget vil blive løbende orienteret om status på dette.

Michael nævnte, at de ikke var helt tilfredse med rådgiveren, men der afholdes møde med vedkommende i næste uge for en afklaring.

Bestyrelsen tog orienteringen til efterretning.

4. Eventuelt

Robina spurgte til brugen af AlmenIndkøb, hvor håndværkeren har ødelagt gulvet i flyttelemål. Der var en generel drøftelse af, hvordan fraflytninger håndteres i afdelingerne. Jeannette nævnte, at en mulighed kunne være, at der var to ejendomsfunktionærer til stede for at undgå konflikterne ved fraflytninger.

Kommende møder i 2025:

26. marts	Organisationsbestyrelsesmøde
18. maj	Organisationsbestyrelsesmøde (Århus)
19. maj	Landsrepræsentantskabsmøde (Århus)
20. august	Organisationsbestyrelsesmøde
1. oktober	Organisationsbestyrelsesmøde
20. november	Regnskabsmøde
27. november	Repræsentantskabsmøde

Underskrift via Penneo
Formand Erik Gemmer

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Erik Gemmer

Underskriver

Serienummer: 89c86921-993f-428b-b6ca-94c8a1026b86

IP: 91.101.xxx.xxx

2025-02-24 13:31:03 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl med brug af certifikat og tidsstempel fra en kvalificeret tillidstjenesteudbyder.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter