

Den 25. juni 2020 udsendte administrationen en anmodning om mailgodkendelse af nedenstående beslutningspunkter / forslag til samtlige bestyrelsesmedlemmer med seneste svar dato den 25. juni 2020. Intet svar inden denne dato ville være ensbetydende med, at det enkelte bestyrelsesmedlem godkendte beslutningspunktet/ forslaget.

**Mailgodkendelse sendt til:** Bestyrelsesmedlemmerne Erik Gemmer, Eva Clasen-Nyqvist Gunnar Bernhard Sørensen, Søren Rosenlund, Michael Madsen, Thomas Kallehauge og Hanne Hansen, samt suppleanter Ole Hansen og Mariane Skytte.

## REFERAT AF MAILGODKENDELSE SENDT TIL BESTYRELSEN DEN 25. JUNI 2020

### Beslutningspunkter:

#### 1. Godkendelse af lånoptagelse til udskiftning af varmerør afd. 133-0

Ifølge aftale med organisationsformand Erik Gemmer udsendes nedenstående mailgodkendelse til hastebehandling.

Afdeling 133-0 Spurvegården skal have udskiftet deres varmerør. Arbejdet foretages af EBO Consult, der står for rådgivning, udførsel samt lånoptagelsen af tkr. 6.310 over 30 år. Afdelingsbestyrelsen har godkendt revideret budget på tkr. 6.310. Referat af bestyrelsesmøde, revideret budget samt oprindelig acceptskrivelse fra FD Hvidovre vedhæftet

Udgiften for udskiftning betales af afdelingens henlagte midler, hvorfor der ingen direkte huslejekonsekvens vil være for beboerne. Emnet har ikke været til afstemning på et afdelingsmøde, da udskiftningen kan ske uden påvirkning af huslejen.

Der sker ingen pantsætning i ejendommen i forbindelse med lånoptagelsen, dog vil der blive tinglyst en deklaration, der vedrører den fremtidige drift og vedligeholdelse af varmerørene.

Organisationen bedes tilkendegive hvorvidt i kan tilslutte jer, at udskiftningen af varmerør i afdeling 133-0 Spurvegården sker via de henlagte midler over 30 år.

Grundet at vi står lige foran sommerferien, er svarfristen fredag den **26. juni 2020 kl. 13.00**.

Såfremt i kan tilslutte jer ovenstående bedes i svare **JA** og i modsat fald hvis i ikke kan godkende ovenstående bedes i svare **NEJ**.


Svar bedes sendt til mail [JML@lejerbo.dk](mailto:JML@lejerbo.dk) inden udløb af tidsfristen. Såfremt der ikke svares inden tidsfristen, vil manglende svar blive betragtet som et JA.

Den 26. juni 2020 havde bestyrelsesmedlem Erik Gemmer, Søren Rosenlund, Eva Clasen-Nyqvist Gunnar Bernhard Sørensen, Michael Madsen, Thomas Kallehauge og Hanne Hansen tilsluttet sig forslaget.

**Punktet blev godkendt**

Godkendt af formand

Dato: 29/06 2020

  
Erik Gemmer